АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 08.10.2025 № 01-01/765
г. Краснотурьинск

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального округа Краснотурьинск от 25.02.2025 № 01-01/139 «Об установлении публичного сервитута публичному акционерному обществу «Россети Урал»

В соответствии со статьями 11, 11.8., 23, пунктом 1 статьи 39.37., статьями 39.38., 39.39., 39.40., 39.41., 39.43. Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25.10.2001 № 137–ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 32 Устава муниципального округа Краснотурьинск, утвержденного решением Краснотурьинской городской Думы от 23.06.2005 № 76, рассмотрев поступившее 11.09.2025 заявление Жалковской Любови Юрьевны, представителя публичного акционерного общества «Россети Урал» по доверенности от 30.01.2025, удостоверенной Еленой Михайловной Игумновой, временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа город Екатеринбург Елены Владимировны Пугачевой, зарегистрированной в реестре нотариуса под номером 66/289-н/66-2025-3-73, Администрация (исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления) муниципального округа Краснотурьинск:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации муниципального округа Краснотурьинск от 25.02.2025 № 01-01/139 «Об установлении публичного сервитута публичному акционерному обществу «Россети Урал» (далее – постановление) следующие изменения

1.1. В пункте 1 постановления слова «площадью 3213 кв.м» заменить словами «площадью 3430 кв.м,», слова «в квартале 36 (часть выдела 8)» заменить словами «в квартале 183 (части выделов 39, 40),».

1.2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута, указанные в пункте 3 постановления, в новой редакции (приложение № 1).

1.3. Изложить приложение № 2 к постановлению в новой редакции (приложение № 2).

2. Рекомендовать органу местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом муниципального округа Краснотурьинск» (О.В. Вершинина) направить настоящее постановление в срок не более чем десять дней со дня его принятия Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального округа Краснотурьинск.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации муниципального округа Краснотурьинск М.А. Корсикова.

Глава муниципального округа **А.Ю. Устинов**

ВЕРНО
ОРГАНИЗАЦИОННО-УПРАВЛЕНЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК
Н.А. СВИРИДОВА
09.10.2025

Приложение № 1
к постановлению Администрации муниципального округа Краснотурьинск от 08.10.2025 № 01-01/765
«О внесении изменений в постановление Администрации муниципального округа Краснотурьинск от 25.02.2025 № 01-01/139 «Об установлении публичного сервитута публичному акционерному обществу «Россети»

Схема расположения границ публичного сервитута

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Краснотурьинск г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	3430 ± 20
3	Иные характеристики объекта	1. Иные идентифицирующие сведения: Карпинское лесничество, Краснотурьинское участковое лесничество, Воронцовский участок, в квартале 183 (части выделов 39, 40) 2. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) 3. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	704055.40	1515409.16	Геодезический метод	0.1	-
2	704048.53	1515457.48	Геодезический метод	0.1	-
3	704026.44	1515461.48	Геодезический метод	0.1	-
4	703983.26	1515449.53	Геодезический метод	0.1	-
5	703983.00	1515405.10	Геодезический метод	0.1	-
1	704055.40	1515409.16	Геодезический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

•	Характерная точка границы объекта
1	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Граница объекта
	Граница кадастрового квартала
50:0903001	Обозначение кадастрового квартала
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
:11	Надписи кадастрового номера земельного участка

Приложение № 2
к постановлению Администрации
муниципального округа Краснотурьинск
от 08.10.2025 № 01-01/765
«О внесении изменений в постановление
Администрации муниципального
округа Краснотурьинск от 25.02.2025
№ 01-01/139 «Об установлении
публичного сервитута публичному
акционерному обществу «Россети»

Расчет платы за публичный сервитут

1. Расчет выполнен в соответствии с пунктами 2., 3., 4. статьи 39.46. Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Формула для расчета годовой платы **(ПЧС):**

ПЧС = (КС х СтАП)
КС = СУ КС *SЧЗУ

3. Исходные данные для расчета:
3.1. Площадь части земельного участка с кадастровым номером 66:50:0000000:246 (3430 кв.м.)
3.2. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 66:50:0000000:246 **(КС)**: 79753875,74 рублей.
3.3. Ставка платы **(СтАП)**, %: 0,01.
3.4. Срок установления публичного сервитута: 49 лет.

4. Результаты расчета:
4.1 Расчет годовой платы за земельный участок, в отношении которого установлен сервитут составит:

(79 753 875,74 /569 670 541)*3430*0,01)/100 = **0,048 рублей.**

Размер платы за весь срок установления сервитута составит:

0,048*49 = **2 рубля 35 копеек.**

Итого размер платы за весь срок установления сервитута составит 2 рубля 35 копеек.

Примечания: плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении сервитута. Оплата производится по следующим реквизитам:
Получатель: УФК по Свердловской области (Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области)
ИНН **6661089658** КПП **667001001**

Банк получателя: Уральское ГУ банка России//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
Единый казначейский счет: **40102810645370000054**
Казначейский счет: **03100643000000016200**
БИК **016577551** ОКТМО **65742000**
КБК **017 1 11 05430 04 0000 120**
УИП: 200661700153466085000 1

Наименование платежа: плата за публичный сервитут по постановлению Администрации МО Краснотурьинск «Об установлении публичного сервитута земельного участка» от «____» _____20___г. № _____.